

Zpráva kontrolní a revizní komise pro Shromáždění 2016

SVJ Kytlická 862

Vážení přítomní,

členové KRK se účastní pravidelně schůzí výboru a díky přímé komunikaci obou volených orgánů jsou případné rozdílné názory diskutovány na místě bez zbytečných prodlev, popřípadě emailovou komunikací což umožňuje rychlejší reakce na problémy.

Ze strany Výboru SVJ nejsou činnosti KRK kladeny žádné překážky, členové KRK mají volný přístup ke všem potřebným dokumentům a mezi Výborem SVJ a KRK probíhá řádná diskuze k dokumentům, změnám smluv a novým smlouvám či dodatkům a výbor bere názor KRK jako poradní.

KRK komunikuje ve spolupráci s Výborem i se spol. Austis ohledně kontroly účetnictví, smluv, faktur, příchozích plateb, vymáhání pohledávek a kontrola provedených prací/reklamací.

Kvalita poskytovaných služeb, které Austis poskytuje, rapidně klesla. KRK doporučuje výměnu správce.

KRK nezaznamenala v činnosti Výboru SVJ žádnou činnost prováděnou v rozporu s platnými stanovami SVJ. Při kontrole účetní uzávěrky za r. 2015 bylo zjištěno, že výbor nakládal více než hospodárně se svěřenými finančními prostředky.

Závěrem bychom rádi konstatovali, že ke zprávě Výboru SVJ nemá KRK zásadní připomínky a souhlasíme s ní.

V Praze dne 31.3.2016

Za KRK Michal Zemčák, předseda Kontrolní komise