



Společenství vlastníků pro dům č. p. 862, Praha 9 – Prosek

Sídlo společenství: Kytlická 862, 190 00 Praha 9, IČO:241 97 556

vybor@kytlicka.eu; krk@kytlicka.eu www.kytlicka.eu

Zpráva kontrolní a revizní komise za období 04. 2021 – 03. 2022

Vážení členové SVJ,

členové KRK pravidelně dochází a účastní se schůzek výboru a to kontaktních i online, a navíc díky přímé i emailové komunikaci obou volených orgánů se neodkladně řeší případné rozdílné názory na otázky chodu SVJ, čímž se urychluje jejich řešení.

Členové výboru SVJ nekladou kontrolní ani jiné činnosti KRK žádné překážky, členové KRK mají volný přístup ke všem potřebným dokumentům, v kopii dostávají emailovou komunikaci mezi členy výboru a to i včetně komunikace s dodavateli či správcovskou firmou OptimCare nebo jinou důležitou korespondenci Výboru SVJ. Členové Výboru SVJ s členy KRK diskutují dokumenty, nové smlouvy, změny smluv a to včetně dodatků ke stávajícím smlouvám. Členové výboru berou názor členů KRK jako poradní.

Členové KRK řeší ve spolupráci s členy výboru i se společností OptimCare kontroly účetnictví, smluv, faktur, příchozích plateb, vymáhání pohledávek a kontroly provedených prací či reklamací.

Členové KRK nezaznamenali v jednání členů Výboru SVJ žádnou činnost prováděnou v rozporu s platnými stanovami SVJ. Při kontrole účetní uzávěrky za r. 2021 bylo zjištěno, že výbor opět velice hospodárně nakládal se svěřenými finančními prostředky a jedná "s péčí řádného hospodáře".

Závěrem bych rád konstatoval, že ke zprávě Výboru SVJ nemají členové KRK zásadní připomínky a souhlasí s ní.

V Praze dne 4. 4. 2022

Za KRK Martin Brumovský, předseda KRK SVJ Kytlická 862